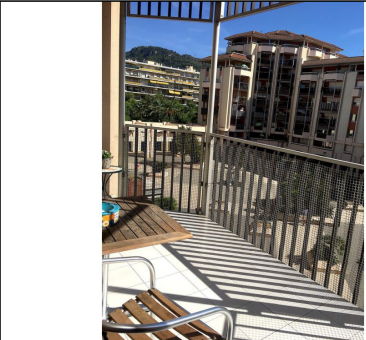
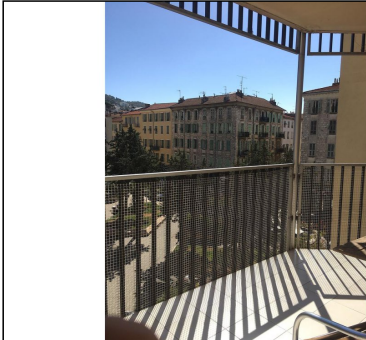





| | | | |
|--|--------|----|--|
| | MANDAT | 44 | |
|--|--------|----|--|

| | | | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| APPARTEMENT 3 Pièces | Secteur | Nice | |
| | Quartier | Le Port | |
| | Surface habitable | 73 m² | 370 000 € |
| | Surface terrasse | 13 m² | |

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Immeuble | | | |
| Appartement | | | |
| Étage | 3ème | | |
| Exposition | Est Ouest | | |
| État | Bon état | | |
| Chauffage | Ind. | | |
| |  |  | |
| |  |  | |

| Services | Surfaces | m ² | Surfaces | m ² |
|-----------|----------|------------------|----------|-------------------|
| Gardien | Oui | 1 Garage | | |
| Ascenseur | Oui | 1 Salle de bains | | |
| | | 1 Toilette | | |
| | | 2 Chambre | | |
| | | 1 Terrasse | | 13 m ² |

COMMENTAIRE : Exclusivité, quartier Port. Dans une belle résidence de standing à deux pas du Port, de Garibaldi et de la Place du Pin, nous vous proposons à la vente ce grand 3 pièces de 73 m², en excellent état, qui se compose d'une entrée qui dessert d'un côté la partie nuit, composée de 2 belles chambres donnant sur jardin, une salle de bain, un toilette séparé, une buanderie/dres...