



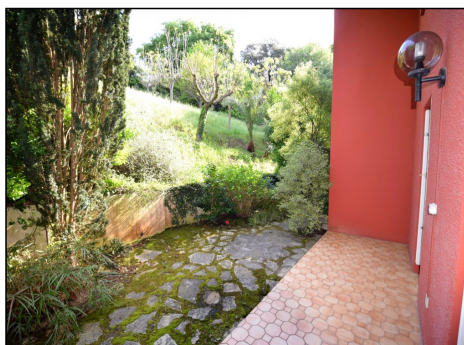
	MANDAT	1990	
--	--------	------	--

APPARTEMENT 5 Pièces	Secteur	Nice	
	Quartier	Sainte Marguerite	
	Surface habitable	92 m ²	379 000 €
	Surface terrasse	12 m ²	

Immeuble

Appartement

Exposition	Sud Nord
Vue	Verdure
Eau chaude	Chaudière
Chauffage	Ind. Gaz



Services		Surfaces	m ²	Surfaces	m ²
Ascenseur	Oui	1 Entrée	3 m ²	1 Chambre	9.28 m ²
		1 Dégagement	5.59 m ²	1 Terrasse	12 m ²
		1 Placard	1.32 m ²	1 Cave	
		1 Salon	21.82 m ²	1 Parking	
		1 Toilettes	1.24 m ²		
		1 Couloir	4.68 m ²		
		1 Salle de bains	4.27 m ²		
		1 Salle de douche / toilettes	2.2 m ²		
		1 Cuisine	8.5 m ²		
		1 Chambre	10.45 m ²		
		1 Chambre	9.2 m ²		
		1 Chambre	10.15 m ²		

COMMENTAIRE : Sainte Marguerite/ Méridia : dans une copropriété fermée, dans la verdure et au grand calme, spacieux appartement 5 pièces traversant avec terrasses. Appartement fonctionnel avec deux salles de bains et wc, rangements, cave et parking privé. A deux pas du nouveau quartier Méridia et du tramway. Idéal famille.

